

Váš dopis zn.:

Ze dne: 13.02.2024

Sp. zn.: S-KHSSC 10455/2024

Č. j.: KHSSC 17953/2024

Vyřizuje: Mgr. Petra Šťastná

Tel.: 310 014 421

E-mail: petra.stastna@khsstc.cz

Datum: 08.03.2024

Datovou schránkou

Ing. arch. Andrej Kušnierik

Vinice 552

277 16 Všetaty

Kutná Hora, Tylova čp. 507 – „Odstranění havarijního stavu, rekonstrukce a zajištění energetických úspor objektu Tylův dům“. Závazné stanovisko dotčeného správního úřadu k přeložené projektové dokumentaci ke změně stavby před dokončením.

Na základě žádosti investora, tj. České muzeum stříbra, p.o. Barborská 28, 284 01 Kutná Hora a dále v zastoupení na základě plné moci panem Ing. arch. Andrejem Kušnierikem, IČ: 75233568, Vinice 552, 277 16 Všetaty, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze (dále jen „KHS“) jako dotčený správní úřad podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 258“), místně příslušný dle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a věcně příslušný podle ust. § 10 správního řádu a podle ust. § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona 258, projektovou dokumentaci záměru „**Odstranění havarijního stavu, rekonstrukce a zajištění energetických úspor objektu Tylův dům, na pozemku parc.č. st. 44, v k.ú. Kutná Hora** v rozsahu právní úpravy provedené § 30 a § 77 zákona 258 a dále dle § 12 Nařízení vlády č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení 272“) a na základě § 334a odst. 1 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů vydává v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů („stavební zákon“) a § 149 odst.1 správního řádu, toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

S předloženou projektovou dokumentací: záměru „**Odstranění havarijního stavu, rekonstrukce a zajištění energetických úspor objektu Tylův dům, na pozemku parc.č. st. 44, v k.ú. Kutná Hora**

s e s o u h l a s í .

O d ů v o d n ě n í :

Na Krajskou hygienickou stanici Středočeského kraje byla předložena žádost o stanovisko k akci „**Odstranění havarijního stavu, rekonstrukce a zajištění energetických úspor objektu Tylův dům, na pozemku parc.č. st. 44, v k.ú. Kutná Hora**“. Byla předložena projektová dokumentace k provedení stavby, kterou zpracovala společnost Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6; hlavní projektant: Ing. Vladimír Fiedler, ČKAIT: 0601590, z 12/2023.

K danému záměru bylo KHS vydáno podmíněné závazné stanovisko s č.j. KHSSC 21917/2020 ze dne 01.06.2020.

Jedná se o podsklepený, třípodlažní (2 NP + půda) objekt občanské vybavenosti – muzeum. Celý objekt bude nově sloužit k výstavnictví. Bytové jednotky ve 2.NP budou zrušeny. V 1.NP bude k dispozici hygienické zázemí (2x WC + umyvadla). V místnosti č. 1.14 bude osazena výlevka. Všechna nadzemní podlaží budou propojena výtahem. Pro přístup do stávajícího půdního prostoru bude vybudované nové kamenné schodiště. Součástí úprav půdních prostor je také vybudování sociálního zázemí s čajovou kuchyňkou na patře a s přílehlou technickou místností.

Vytápění objektu bude pomocí plynových kondenzační kotlů (beze změn). Ohřev TUV bude řešen pomocí lokálních zásobníků. Větrání bude zajištěno nuceně pomocí vzduchotechniky (beze změn – hlukově posouzeno ve výše uvedeném závazném stanovisku). Napojení na inženýrské sítě zůstává stávající (kanalizace, veřejný vodovod, plyn, elektřina).

Stavební práce budou realizovány tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb byla v souladu s nařízením 272.

Předložená projektová dokumentace na výše uvedenou stavbu není v rozporu se zájmy chráněnými orgánem ochrany veřejného zdraví a byl shledán soulad se všemi požadovanými předpisy.

Mgr. Petra Šťastná

vedoucí odd. hygieny obecné a komunální pro okresy Kolín a Kutná Hora

Rozdělovník

adresát – DS

KHS-HOK a.a.